

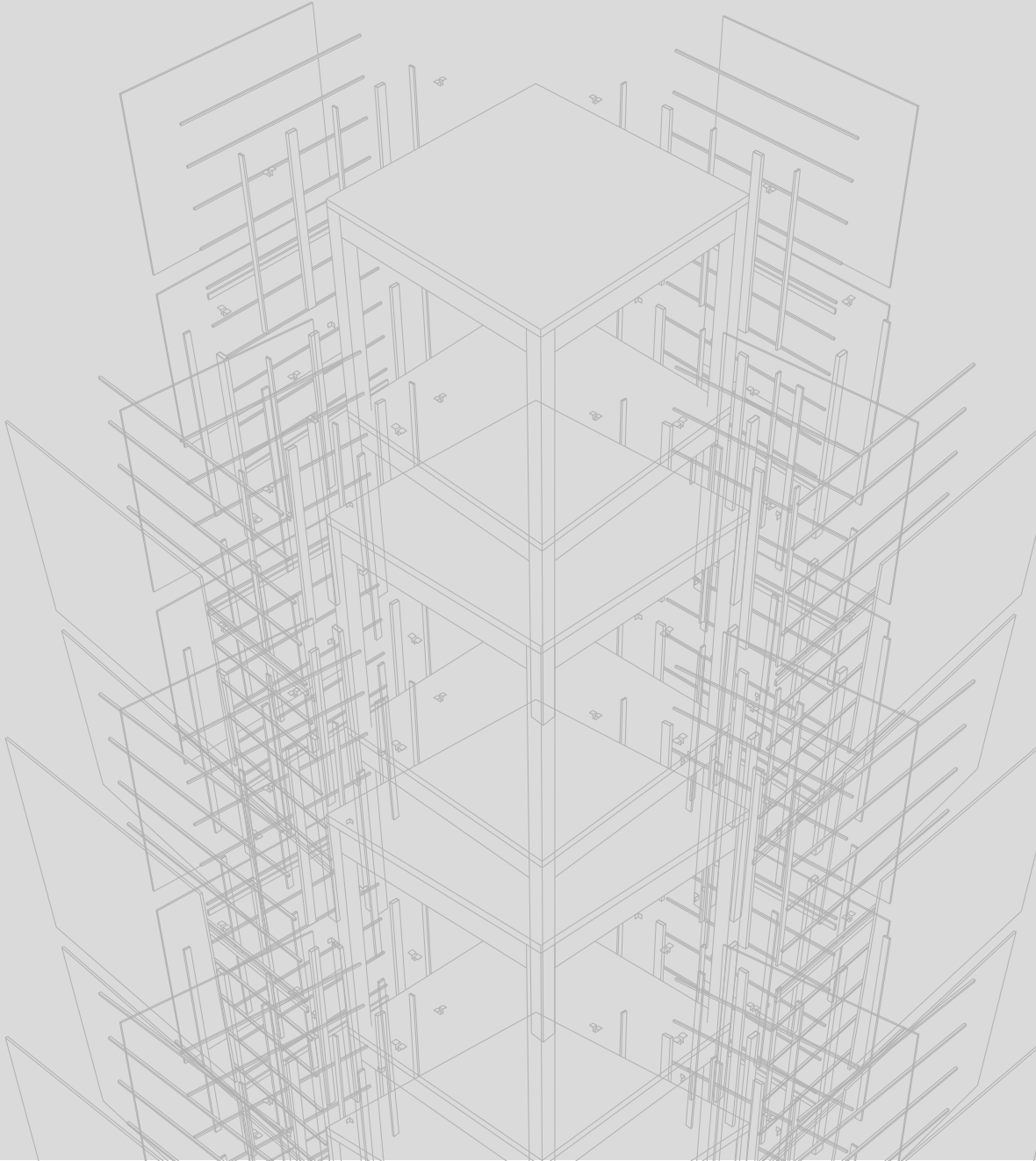


SMCO
سمكو

شركة مساعي السعودية للمقاولات
Saudi Masaei Contracting Company

PROFILE





SMCO
سمکو

.OUR STORY

.VISION

.MISSION

.OUR VALUES

.FOUNDER'S MESSAGE

.SCOPE OF WORK

.SERVICES:

- 1- Management Facilities
- 2- Customer Service Center
- 3- Asset And Performance Management
- 4- Tenant Representation
- 5- Lease And Transaction Administration
- 6- Workplace Strategy
- 7- Project Development
- 8- Energy And Sustainability
- 9- Hvac Services
- 10- Electrical Services
- 11- Low Voltage Services
- 12- Fire Alarm & Fire Fighting Services
- 13- Plumbing And Drainage Services
- 14- Landscaping Services
- 15- Facade Cleaning Services
- 16- House Keeping And Hygiene Services
- 17- Pest Control Services
- 18- Housekeeping And Maintenance Services
- 19- Application Of Repair And Maintenance Services

.HIGHLIGHTED PROJECT

.OUR TEAM

.OUR CLIENTS

.OUR PARTNERS

.قصتنا

.رؤيتنا

.مهمتنا

.قيمنا

.رسالة المؤسس

.نطاق العمل

.خدماتنا:

- ١- إدارة المرافق
- ٢- مركز خدمة العملاء
- ٣- إدارة الأصول والأداء
- ٤- تمثيل المستأجر
- ٥- إدارة الإيجار والمعاملات
- ٦ - إستراتيجية مكان العمل
- ٧- تطوير المشروع
- ٨- الطاقة والإستدامة
- ٩- خدمات التكييف
- ١٠- الخدمات الكهربائية
- ١١- خدمات الجهد المنخفض
- ١٢- خدمات الإنذار ومكافحة الحريق
- ١٣- خدمات السباكة والصرف الصحي
- ١٤- خدمات تنسيق الحدائق
- ١٥- خدمات تنظيف الواجهات
- ١٦- خدمات حفظ وصيانة المنزل
- ١٧- خدمات مكافحة الآفات
- ١٨- خدمات التدبير المنزلي والصيانة
- ١٩ - تطبيق خدمات الإصلاح والصيانة

.أبرز مشاريعنا

.فريق العمل

.عملائنا

.شركائنا



قصتنا

OUR STORY

OUR STORY

SMCO Is A Leading Facilities Management Company,Situated In The Heart Of Saudi Arabia ,Ksa, With A Strong Reputation For Delivering An Outstanding Service In Integrated Facilities Management And Technical Services Ksa Wide.

SMCO Has Evolved To Become A Strongly Growing Company In Facilities Management Services To Suit Our Diverse Client Base.

شركة مساعي السعودية (سمكو) هي شركة رائدة في مجال المقاولات بشكل عام و مجال إدارة المرافق وتشغيلها وصيانتها بشكل خاص، تقع في قلب المملكة العربية السعودية بسمعة قوية في تحقيق متطلبات العملاء بشكل متكامل فنياً وإدارياً في جميع أنحاء المملكة.

لقد انتقلت شركة مساعي السعودية (سمكو) من قوة إلى قوة محققة نماء واسع في مجال إدارة المرافق بتوائم مع قاعدة العملاء المتميزون.



رؤيتنا

VISION



VISION

Our Vision Is To Become The Integrated Facility Management Company Of Choice In The Region; Structured For Success, We Maintain, Manage, Reduce Cost And Allocate Recourses Efficiently For Your Assets With A Sustainable Approach.

رؤيتنا هي أن نصبح المنشأة المتكاملة الأولى لإدارة مرافق كخيار مفضل في المنطقة؛ منظم هيكلياً لتحقيق النجاح، نحافظ عليها وندير ونخفض التكلفة ونخصص الموارد بكفاءة لأصولك التي تتوافق مع نهج الاستدامة.



مهمتنا

MISSION

MISSION

- We Aim To Unify, Centralize, And Maintain Facilities To Reduce Costs.
- We Aspire To Provide Plans For End-to-end Service Delivery Through Offering On-demand Solutions For Our Clients.
- In Addition, We Aim To Provide A Premier Service That Is Structured For Success.
- Through An Innovative And Environmentally Aware Team Of Highly Trained And Skilled Professionals That You Can Entrust Today And In The Future To Provide Tailor-made Solutions.
- Our Team's Motto Is «Safety First».

- توحيد المرافق ومركزيتها وصيانتها لتقليل التكاليف.
- تقديم خطط لتقديم خدمات شاملة من خلال توفير حلول حسب الطلب لعملائنا.
- تقديم خدمة متميزة مصممة لتحقيق النجاح، فريق مبتكر من المهنيين المدربين تدريباً عالياً والمهرة الذين شعارهم «السلامة أولاً».
- فريق مسؤول ومدرك بيئياً يمكنك تكليفه به اليوم والمستقبل لتقديم حل مخصص.



قيمنا

OUR VALUES



OUR VALUES

Our Employees Are At The Frontline Of Our Priorities And Together We Created Values That Are Built To Outperform In Our Role In The Facilities Management Industry.

موظفونا هم في طليعة أولوياتنا وقد أنشأنا معاً
قيماً بنيت لتتفوق في الأداء في دورنا في صناعة
إدارة المرافق.



ACCOUNTABILITY



INTEGRITY



النزاهة



المسؤولية



EXCELLENCE and
RELIABILITY



SOCIAL
RESPONSIBILITY



مسؤولية اجتماعية



التميز والموثوقية



رسالة المؤسس

FOUNDER'S
MESSAGE



رسالة المؤسس

إدارة المرافق (سمكو) تقف ثابتة في قيمها النزاهة والصدق والتميز و الاحترام المتبادل و الذي بدوره يقودنا إلى الأمام وسنواصل تطوير منظومتنا من خلال انتشارنا السريع، كما أننا تمكنا من زيادة فريقنا باستمرار و تدعيمه بالخبرات اللازمة حتى نستطيع خدمة المزيد من العملاء طبقا لما خططنا له منذ بداياتنا الطموحة و هذا يجعلنا نفخر بمدى تنوع قدراتنا؛ يمكن لفريقنا أن يخدم الشركات الصغيرة والمتوسطة والكبيرة في المملكة العربية السعودية. أخيراً، أود أن أشكر شخياً على تخصيص بعض الوقت لاستكشاف خدمات شركة مساعي السعودية وكل ما نمثله نقوم به نحن فخورون بإنجازاتنا ولكن ما يبقينا مستثمرين مردودات العملاء الإيجابية.

السيد احمد زايد

الرئيس التنفيذي لشركة مساعي السعودية للمقاولات

ظهرت فكرة شركة مساعي السعودية (سمكو) لإدارة المرافق في عام ٢٠١٠ في المملكة العربية السعودية. أعتقد حقاً أن كل عمل يجب أن يركز على ما سيفيد العميل وهذا هو السبب في أنني ملتزم شخياً بإتقان الخدمات وتشجيع الابتكار داخل الفريق وعملنا إنه هذا الاهتمام بالخدمة الشخية الذي سارع في نماء شركة مساعي السعودية ونقلها إلى طليعة الشركات الكبرى حيث يصل عدد المباني والمنشآت التي تقوم على تشغيلها وإدارتها (سمكو) أكثر من ٣,٥٠٠ مبنى. نحن ندير المرافق والمباني في جميع أنحاء المملكة العربية السعودية، و ما زلت أجعل مهمني الأولى هي تقديم الخدمات المتنوعة بشكل متميز لجميع عملائنا الداعمين.

FOUNDER'S MESSAGE

The Idea Of SMCO Facilities Management Emerged In 2010 At K.s.a. I Truly Believe That Every Business Should Be Focused On What Will Benefit The Customer And This Is Why I Am Personally Committed On Perfecting Our Services And Encouraging Innovation Within The Team And Our Clients.

It's That Attention Towards A Personalized Service That Has Grown SMCO From A Local Enterprise To An International Company.

We Manage Facilities And Premises Ksa Wide, Yet I Still Make It My Mission To Provide Unparalleled Customer Service To Our Supporting Patrons.

SMCO Facilities Management Stands Firm In Its Values: Integrity, Honesty, Excellence And Mutual Respect Drive Us Forward And Will Continue To Define Our Organization.

through Our Rapid Success, We've Been Able To Continually Increase Our Team In Number And Expertise And Serve More Customers Bases On Our Ambitious Beginnings. It Makes Me Proud How Versatile Our Capabilities Are; Our Team Can Serve Small, Medium And Large Sized Projects In The Ksa.

Finally, I'd Like To Personally Thank You For Taking The Time To Explore SMCO's Services And All That We Stand For.

We Are Proud Of Our Achievements But What Keeps Us Going Is Our Overwhelmingly Positive Client Feedback.

Mr Ahmed Zayed
CEO – SMCO





نطاق العمل

SCOPE OF
WORK

SCOPE OF WORK

SMCO Facility Management Helps You Stay Competitive, By Collaborating With HR And IT Teams To Align And Support The Overall Company Strategy.

To Accomplish Your Needs, We Develop Sets Of Strategically Relevant Key Performance Indicators, Kpis, That Measure Outcomes Such As: Ability And Speed Of Knowledge Creation; Impact Of Office Environment On Employee Productivity And Innovation; Impact On Culture; Customer Satisfaction; And Ability To Adapt To Changes In The External Environment. This Union Will Provide The Employer With The Utmost Levels Of Technical And Logistical Support By Merging The Capabilities Of The Two Companies Into One Entity To Achieve An Unprecedented Level In Soft And Hard Services.

نطاق العمل

تساعدك إدارة المرافق سمكو على الحفاظ على قدرتك التنافسية، من خلال التعاون مع فرق الموارد البشرية وتكنولوجيا المعلومات لمواءمة ودعم إستراتيجية الشركة الشاملة لتحقيق احتياجاتك، نقوم بتطوير مجموعات من مؤشرات الأداء الرئيسية ذات الصلة من الناحية الاستراتيجية، مؤشرات الأداء الرئيسية، والتي تقيس النتائج مثل: القدرة وسرعة إنشاء المعرفة؛ تأثير بيئة المكتب على إنتاجية الموظف والابتكار؛ التأثير على الثقافة؛ رضا العملاء؛ والقدرة على التكيف مع التغيرات في البيئة الخارجية.

سيوفر هذا الاتحاد لصاحب العمل أقصى مستويات الدعم الفني واللوجستي من خلال دمج قدرات الشركتين في كيان واحد لتحقيق مستوى غير مسبوق في الخدمات المادية والليونة.

خدماتنا

Our Services

01

إدارة المرافق

FACILITIES
MANAGEMENT

WHY MANAGEMENT FACILITIES?

Challenges Facing Services Organizations, Such As Providing Attractiveness To End Users, Visibility On Costs To Managers, Asset Value Increase To Owners And Compliance With Regulation And Standards, Are Significant And Can Have A Serious Impact On Overall Performance, If Not Managed Correctly.

لماذا إدارة المرافق ؟

التحديات التي تواجه مؤسسات الخدمات، مثل توفير الجاذبية للمستخدمين النهائيين، وإبراز التكاليف للمديرين، وزيادة قيمة الأصول للمالكين والامتثال للوائح والمعايير، هي تحديات كبيرة ويمكن أن يكون لها تأثير خطير على الأداء العام، إذا لم تتم إدارتها بشكل صحيح.

ATTRACTIVENESS

End users and guests: Optimum comfort warranty

A Key To A Successful Business Is Understanding How To Provide Reliable And Quality Services.
SMCO's Services Delivery Helps Customers Manage Cutting Operation And Maintenance Cost Through Better Planning And Scheduling Of Works.
We Support All Clients In Focusing On Core Business, Boosting End Users' Experience And Strengthening End Users' Loyalty.

جاذبية

المستخدمون النهائيون والضيوف: ضمان الراحة المثلى

إن مفتاح نجاح الأعمال هو فهم كيفية تقديم خدمات موثوقة وعالية الجودة. يساعد تقديم خدمات سمكو العملاء على إدارة عمليات القطع وتكاليف الصيانة من خلال التخطيط الأفضل وجدولة الأعمال. نحن ندعم جميع العملاء في التركيز على الأعمال الأساسية ، وتعزيز تجربة المستخدمين النهائيين وتقوية ولاء المستخدمين النهائيين.

VISIBILITY

Asset managers: Reduce cost and increase visibility

Energy And Facilities Management Account For Almost 80% Of The Total Operational Costs Faced By Services Organizations. Careful Management Of These Costs Is Essential And Requires Specialist Expertise. SMCO's Solutions Enables Precise Management Of Costs And Improved Operations Efficiency Providing Customers With Financial Visibility.

مديرو الأصول: تقليل التكلفة وزيادة الرؤية

تمثل إدارة الطاقة والمرافق ما يقرب من ٨٠% من إجمالي التكاليف التشغيلية التي تواجهها مؤسسات الخدمات. الإدارة الحذرة لهذه التكاليف ضرورية وتتطلب خبرة متخصصة. تتيح حلول سمكو الإدارة الدقيقة للتكاليف وتحسين كفاءة العمليات مما يوفر للعملاء رؤية مالية.

COMPLIANCE

Increasing regulation and stricter environmental standards

For Every Type Of Organization There Are Ever Increasing Regulation And Standards To Be Complied With. These May Come At National Level, At International Level Or At Corporate Level. SMCO's Experts Help Customers To Improve Their Environmental Performance And Meet Or Exceed All Relevant Standards.

امتثال

زيادة اللوائح والمعايير البيئية الأكثر صرامة

لكل نوع من أنواع المنظمات هناك زيادة في اللوائح والمعايير التي يجب الالتزام بها. قد تأتي هذه على المستوى الوطني، على المستوى الدولي أو على مستوى الشركات. يساعد خبراء سمكو العملاء على تحسين أدائهم البيئي وتلبية أو تجاوز جميع المعايير ذات الصلة.

CONCLUSION

Investor & Owner: Valorization & durability of assets

SMCO's Performance Management For The Three Aforementioned Challenges Enables Investors And Owners To Develop A Sustainable Model Through Which A High Level Brand Image Can Be Promoted And The Highest Asset Life Expectancy Can Be Achieved.

Across Multiple Sectors, SMCO's Provides Facilities And Energy Management Solution To Ensure Attractiveness, Financial Visibility, Environmental Compliance And Asset Value Increase.

المستثمر والمالك: تـمـيـن الأـصـول واستـمـراريتـها

سمكو تدير الأداء للتحديات الثلاثة المذكورة أعلاه تمكن المستثمرين والمالكين من تطوير نموذج مستدام يمكن من خلاله تعزيز صورة العلامة التجارية عالية المستوى وتحقيق أعلى متوسط عمر للأصول.

عبر العديد من القطاعات، توفر سمكو حلول إدارة الطاقة والمرافق لضمان الجاذبية والوضوح المالي والامتثال البيئي وزيادة قيمة الأصول.

خدماتنا

Our Services

02

مركز خدمة العملاء

CUSTOMER
SERVICE CENTER

CUSTOMER SERVICE CENTER

SMCO Provides 24/7/365 Support And Back Up. The Customer Service Center Is A Key Focal Point For Our Customers. Therefore, The Way That Operators Deal With Requests And Problems Is Vital. Their Standard Of Service Is Tracked Continually So As To Ensure That The Service Provided Is Always Friendly Whatever The Circumstances, Prompt, Helpful, Proactive And Responsive.

Sample Performance Indicators Are As Follows:

- Time Spent To Respond To Calls
- % Tasks Signed Off Within A Timeframe
- % Tasks Checked Back To Initiator
- Number Of Tasks Completed

Linked To The Computer Aided Facilities Management System.

مركز خدمة العملاء

دعمًا ونسخًا احتياطيًا على مدار الساعة طوال أيام الأسبوع. مركز خدمة العملاء هو نقطة محورية رئيسية لعملائنا. لذلك، فإن الطريقة التي يتعامل بها المشغلون مع الطلبات والمشكلات أمر حيوي. يتم تتبع مستوى خدمتهم باستمرار للتأكد من أن الخدمة المقدمة ودودة دائمًا مهما كانت الظروف وسريعة ومفيدة واستباقية وسريعة الاستجابة.

مؤشرات الأداء النموذجية هي كما يلي:

- الوقت المستغرق في الرد على المكالمات
- تم تسجيل % من المهام خلال إطار زمني
- تم فحص % المهام مرة أخرى للبادئ
- عدد المهام المنجزة
- مرتبط بنظام إدارة المرافق بمساعدة الكمبيوتر.

خدماتنا

Our Services

03

إدارة الأصول والأداء

ASSET AND
PERFORMANCE
MANAGEMENT

ASSET AND PERFORMANCE MANAGEMENT

(Computer Aided Facilities Management) System Provides The Link Between The Administration And Operation At The Site And Complements The Work With The Following:

- Barcode And Registration Of All Assets.
- Provide A Comprehensive Planning And Scheduling System.
- Maintain And Manage All Assets.
- Ensure That Client Has Real Time, Online Access At All Times.
- Develop And Maintain All Of Client's Asset Management Functions.
- Provide The Client With Lifecycle Plans According To Their Requirements.
- Assess The Condition Of All Assets, Then Propose And Agree With The Client On A Suitable Prioritization And Categorization Of The Inputted Data That Provides A Helpdesk For All Queries, Job Requests And Reporting.

إدارة الأصول والأداء

(إدارة المرافق بمساعدة الحاسوب) الربط بين الإدارة والتشغيل في الموقع ويكمل العمل بما يلي:
-الباركود وتسجيل جميع الأصول
-توفير نظام تخطيط وجدولة شامل.
-صيانة وإدارة جميع الأصول.
-تأكد من أن العميل لديه إمكانية الوصول عبر الإنترنت في الوقت الفعلي في جميع الأوقات.
-تطوير وصيانة جميع وظائف إدارة أصول العميل.
-تزويد العميل بخطط دورة الحياة وفقاً لمتطلباته.
-قم بتقييم حالة جميع الأصول، ثم اقترح واتفق مع العميل على تحديد أولويات وتصنيف مناسب للبيانات المدخلة يوفر مكتب مساعدة لجميع الاستفسارات وطلبات العمل والتقارير.

خدماتنا

Our Services

04

تمثيل المستأجر

TENANT
REPRESENTATION

تمثيل المستأجر

وهذا يشمل التصميم الداخلي والاختيار والتركيب. يتم مطابقة كل شيء من ورق الحائط إلى الشوكة التي يستخدمها العميل لإنشاء مفهوم شامل. كما توفر سمكو خدمات الهندسة الكهربائية والميكانيكية لضمان تحقيق الهدف الوظيفي. أثناء إقامة الضيوف في الفندق، تلعب خدمات الهندسة الكهربائية والميكانيكية دورًا مهمًا في إدارة FIT-OUT التي توفر الأناقة والراحة والأمان.

تمثيل المستأجر في صناعة الضيافة هو موضوع متخصص للغاية. يجب أن يكون سمسار المطاعم والفنادق الكفاء مثابراً ومثابراً وعدوانياً. المعركة على المواقع الممتازة شرسة. يسعد سمكو بوضع المواقع أمام العديد من شركات الفنادق والمطاعم بمجرد وصولها إلى السوق. يمكن ذهاب الموقع المميز قبل أن يجف القلم، لذلك يجب أن يكون مندوب مستأجر الضيافة أمام المالك من البداية. نحن على دراية بجميع ممرات المطاعم الشهيرة، وكذلك من يدير الأعمال وأين ستكون مناطق النمو للمواقع الجديدة. إدارة FIT-OUT هي المسؤولة عن إعداد المساحة الداخلية للضيوف والعملاء.

خدماتنا

Our Services

05

إدارة الإيجار والمعاملات

LEASE AND
TRANSACTION
ADMINISTRATION

إدارة الإيجار والمعاملات

LEASE AND TRANSACTION ADMINISTRATION

Under A Hotel Lease Arrangement, The Owner Of A Hotel Property Rents It To The Tenant, Who Uses It To Operate Its Hotel Operations.

The Owner (Landlord) Has No Influence On The Operation Of The Property And Carries No Risk Or Liability For The Hotel Company.

Build-Out/Construction Issues, Where The Premises Are Either Turn-Key Or Built Out By The Tenant, Capital Expenditures, And Repairs Are Common Concerns For Negotiation Of Property Leases.

SMCO Provides You With The Best Advice During Negotiations And The Processes Thereafter.

SMCO Works With Clients To Ensure The Most Successful Acquisitions, Dispositions, Lease Renewals, And Commercial Rent Reviews Across Their Real Estate Interests.

بموجب ترتيبات عقد الإيجار الفندقية، يقوم مالك العقار الفندقية بتأجيره للمستأجر الذي يستخدمه لتشغيل عملياته الفندقية.

ليس للمالك أي تأثير على تشغيل العقار ولا يتحمل أي مخاطر أو مسؤولية على شركة الفندق. قضايا البناء/البناء، حيث تكون المباني إما جاهزة للتسليم أو مبنية من قبل المستأجر، تعتبر النفقات الرأسمالية والإصلاحات من الاهتمامات الشائعة للتفاوض على عقود إيجار العقارات.

يقدم لك سمكو أفضل النصائح أثناء المفاوضات والعمليات التي تليها.

تعمل سمكو مع العملاء لضمان أنجح عمليات الاستحواذ والتصرف وتجديد الإيجار ومراجعات الإيجارات التجارية عبر مصالحهم العقارية.

TENANT REPRESENTATION

Tenant Representation In The Hospitality Industry Is A Highly Specialized Subject. A Competent Restaurant And Hotel Broker Must Be Persistent, Tenacious, And Aggressive.

The Battle For Excellent Locations Is Fierce.

SMCO Takes Pleasure In Putting Sites In Front Of Several Hotel And Restaurant Companies As Soon As They Hit The Market. A Premium Site Can Be Gone Before The Pen Is Dry, Therefore The Hospitality Tenant Rep Must Be In Front Of The Owner From The Start.

We Are Familiar With All Of The Popular Restaurant Corridors, As Well As Who Is Conducting Business And Where The

Growth Regions For New Locations Will Be. Fit-Out Management Is Responsible For Setting Up The Interior Space For Guests And Customers. This Includes Interior Design, Selection, And Installation.

Everything From The Wallpaper To The Fork Used By The Customer Is Matched To Create An Overall Concept.

SMCO Also Provides Mep Services To Ensure That The Functional Goal Is Met. During The Guests' Stay In The Hotel, Mep Services Play A Critical Role In Fit-Out Management Providing Elegance, Comfort, And Security.



خدماتنا

Our Services

06

استراتيجية مكان العمل

WORKPLACE
STRATEGY



استراتيجية مكان العمل

تجمع استراتيجية مكان العمل المتقدمة الفعالة بين المكونات الهامة لتصميم المساحة المادية وتكنولوجيا المعلومات (بما في ذلك البنية التحتية والأجهزة) وإدارة FIT-OUT وسياسات الموارد البشرية الفعالة لتحسين قابلية التشغيل والكفاءة التشغيلية.

ويؤكد سمكو أن لديك نفس الشيء أيضًا. قد تكون استراتيجية مكان العمل المتقدمة، عند تنفيذها بشكل صحيح، محركًا رئيسيًا لمدخرات المحفظة العقارية وتساعد في مبادرات توظيف المواهب والاحتفاظ بها.

تدور استراتيجية مكان العمل حول اكتشاف أفضل الممارسات والتقنيات والمساحات لمساعدة الأشخاص على أن يكونوا في أفضل حالاتهم، وبالتالي توفير أساس لنجاح الأعمال.

WORKPLACE STRATEGY

An Effective Advanced Workplace Strategy Combines Important Components Of Physical Space Design, Information Technology (Including Infrastructure And Devices), Fit-Out Management And Effective HR Policies To Improve Workability And Operational Efficiency. SMCO Assures You Have The Same As Well.

An Advanced Workplace Strategy, When Implemented Properly, May Be A Substantial Driver Of Real Estate Portfolio Savings And Help To Talent Recruiting And Retention Initiatives.

Workplace Strategy Is About Figuring Out The Best Practices, Technologies, And Spaces To Help People Be The Best They Can Be, Thereby Providing A Foundation For Business Success.

خدماتنا

Our Services

07

تطوير المشروع

PROJECT
DEVELOPMENT

PROJECT DEVELOPMENT

تطوير المشروع

Project Management Is One Skill Set That Can Be Applied To Almost Every Organization In The Hospitality Sector With The Help Of Facility Management Consultants.

We Can Help You Attain A Firm Foundation In Project Management And Fit-Out Management, Which Will Be An Advantage For Your Business In The Extremely Competitive Hospitality Sector.

The Project Management Approach Through Facility Management Consultants Ensures That You Establish Meaningful Goals And Objectives.

It Helps Break Down The Workflow Into Stages And Keeps Track Of The Budget And Progress.

إدارة المشروع هي مجموعة مهارات واحدة يمكن تطبيقها على كل مؤسسة تقريباً في قطاع الضيافة بمساعدة مستشاري إدارة المرافق. يمكننا مساعدتك في الوصول إلى أساس ثابت في إدارة المشاريع وإدارة FIT-OUT، والتي ستكون ميزة لعملك في قطاع الضيافة شديد التنافسية. يضمن نهج إدارة المشروع من خلال مستشاري إدارة المرافق وضع أهداف وغايات هادفة. يساعد في تنظيم سير العمل إلى مراحل وتتبع الميزانية والتقدم.

خدماتنا

Our services

08

الطاقة والاستدامة

ENERGY AND
SUSTAINABILITY

ENERGY AND SUSTAINABILITY

We Can Help Your Hospitality Businesses Implement Long-Term Business Plans With The Appropriate Leadership.

Sustainability-Conscious Hotel Executives Increase Efficiency And Attract A Rising Number Of Clients Seeking Ecologically And Socially Responsible Products And Services. Sustainability Encompasses Not Only Environmental Management But Also Social And Economic Development. Customer Experience Is Undeniably Important In The Hospitality Industry, But It Must Also Be Grounded In Sustainable Thinking.

SMCO Is Primarily Concerned With Energy And Sustainability. Pursuing An Online Leadership And Management Degree Or Certificate Will Help Individuals Prepare To Lead Their Businesses To Success Via Sustainability In The Hospitality Industry. Smco Is Primarily Concerned With Energy And Sustainability.

الطاقة والاستدامة

يمكننا مساعدة شركات الضيافة الخاصة بك على تنفيذ خطط عمل طويلة الأجل بالقيادة المناسبة. يعمل مديرو الفنادق المهتمون بالاستدامة على زيادة الكفاءة وجذب عدد متزايد من العملاء الذين يبحثون عن منتجات وخدمات مسؤولة بيئيًا واجتماعيًا.

لا تشمل الاستدامة الإدارة البيئية فحسب، بل تشمل أيضًا التنمية الاجتماعية والاقتصادية. تجربة العملاء مهمة بلا شك في صناعة الضيافة، ولكن يجب أيضًا أن تركز على التفكير المستدام. تهتم SMCO بشكل أساسي بالطاقة والاستدامة. إن الحصول على درجة أو شهادة في القيادة والإدارة عبر الإنترنت سيساعد الأفراد على الاستعداد لقيادة أعمالهم إلى النجاح عبر الاستدامة في صناعة الضيافة.



خدماتنا

Our Services

09

خدمات التكييف

HVAC SERVICES



خدمات التكييف

- تصميم و تنفيذ و تشغيل و صيانة محطات التبريد المركزية:
- ١-وحدات التبريد باستخدام أنظمة الملف و المروحة.
- ٢-وحدات مناولة الهواء النقي.
- ٣-مضخات المياه المثلجة و مياه التكييف.
- ٤-أنظمة التحكم في المبنى .
- تركيب جميع انواع تجاري الهواء بكامل محتويات النظام التي تعمل بشكل تكامل مع أنظمة مكافحة الحريق و تحجيم درجة الاصوات للمعدات.
- أعمال الكلادينج و تغطية المواسير.

- مبردات المياه المثلجة، وحدات مناولة الهواء النقي، وحدات مناولة الهواء، وحدات الملف و المروحة، أجهزة التكييف المنفصلة (ذات مجاري الهواء و الذاتية) و وحدات الهواء المتغير و أنظمة تنظيف مجاري الهواء .
- التخطيط، التصميم، التركيب و تهيئة الانظمة للتشغيل لأنظمة التكييف المركزي لمبردات المياه المثلجة توريد و تركيب و صيانة مجاري الهواء
- تركيب أنظمة التبريد المركزي.

HVAC SERVICES

-Chiller, Fahu, Ahu, Fcu, Split Unit (Duct Type And Decorative Type) Vrv/ Vrf System, Fan Coil Unit, Vav System And Ductwork Cleaning System.

-Planning, Designing, Installing And Commissioning Of Central A/C With Chilled Water System, Ventilation System And Dx System, Vrv System.

- In House Complete Fabrication Of Ducts And Installation.

-Installation Of Chillers And Associated Equipment:

1. District Cooling Plant Epc And Fm Works.
2. Fan Coil Units
3. Fresh Air Handling Units
4. Chilled Water Pump Sets
5. Associated Controls Systems

-Installation Of G.i Ducting And Pre-Insulated Ducting As Per Project Requirement Complete With Installation Of Vcd's, Vav's, Fire Dampers, Sound Attenuators.

-Installation Of Aluminum Cladding For Ducting And Piping Work.

كباسر 40/5

سمكو
SMCO
شركة مساهمة مسجلة بالتجارة

وزارة التعليم
Ministry of Education





خدماتنا

Our Services

10

الخدمات الكهربائية

ELECTRICAL
SERVICES

ELECTRICAL SERVICES

الخدمات الكهربائية



Illumination and Lighting
system installation



HV and LV power
distribution system



نظام توزيع الطاقة



تركيب نظام الإنارة
والإضاءة



Standby and Emergency
Generator system



Emergency and Exit
lighting system



نظام إضاءة الطوارئ
والمخارج



نظام المولدات
الاحتياطية والطوارئ



Laying of cables for
underground and high
rise buildings



Fixing of Cable trays,
cable ladders, and busbar
trunking



تثبيت حوامل الكابلات
وسلام الكابلات وشبكات
القضبان



مد الكابلات للمباني تحت
الارض والمباني الشاهقة



Concealed and open wiring for power, lighting, Telephone, Fire
Alarm, Security systems, etc



الأسلاك المخفية والمفتوحة للطاقة، والإضاءة والهاتف، وإنذار
الحريق، وأنظمة الأمان، وما إلى ذلك

خدماتنا

Our Services

11

خدمات الجهد المنخفض

LOW VOLTAGE
SERVICES

LOW VOLTAGE SERVICES

خدمات الجهود المنخفض



(BMS)



Telephone And
Communication
System



نظام الهاتف
والاتصالات



(BMS)



Voice And Data
Structural Cable
System



CCTV And Access
Control System



نظام مراقبة الدخول
CCTV



نظام الكابلات
الهيكليّة للصوت
والبيانات



خدماتنا

Our Services

12

خدمات الأذار ومكافحة
الحريق

FIRE ALARM &
FIRE FIGHTING
SERVICES

MODEL 4.5 KGS. (ST-10 lbs.)
DRY CHEMICAL EXTINGUISHER

FIRE RATING
Weight of agent
Gross weight
Test pressure
Type of extinguisher
Propellant gas
Discharge time

خدمات الأذار ومكافحة الحريق

FIRE ALARM & FIRE FIGHTING SERVICES

- Sprinklers, Smoke Detectors, Heat Detectors, Maintenance And Installations.
- Fire Pump And Fittings Services.
- Hose Reel And Cabinet Servicing.
- Speaker And Addressing System.
- Panels And Other Accessories Services.
- Fire Extinguishers Usage And Services.

- مرشحات, كاشفات دخان, كاشفات حرارة, الصيانة والتركيبات.
- خدمات طلبات الحريق والتجهيزات.
- خدمة بكرة الخرطوم والخزانة.
- مكبر الصوت ونظام العنونة.
- اللوحات وغيرها من الملحقات والخدمات.
- استخدام طفايات الحريق وخدماتها.

خدماتنا

Our Services

13

خدمات السباكة والصرف

PLUMBING
AND DRAINAGE
SERVICES

PLUMBING AND DRAINAGE SERVICES

- Drainage And Water Supply, Piping Fixture And Equipment, Fitting Of All Kinds Of Plumbing Accessories, Total Renovation Or Refurbishment Of The Existing Building.
- Water Supply System Using Pvc, Ppr, Hdpe & Cu.
- Installation Of Water Tanks, Water Pumps And Firefighting Pumps.
- Rain Water Drainage.

خدمات السباكة والصرف

- الصرف الصحي وإمدادات المياه ، وتركيبات الأنابيب والمعدات، وتركيب جميع أنواع ملحقات السباكة، والتجديد الكامل و تجديد المبنى الحالي.
- PVC , PPR نظام تزويد المياه باستخدام
- تركيب خزانات مياه ومضخات مياه ومضخات إطفاء.
- تصريف مياه الأمطار.



خدماتنا

Our Services

14

خدمات تنسيق الحدائق

LANDSCAPING
SERVICES

LANDSCAPING SERVICES

Our Professional Landscape Services Are Fully Comprehensive, Whether It's Just Keeping Your Garden Looking Trim, Neat And Tidy, Or Designing The Garden Of Your Dreams.

We'll Do All That For You, So That All You Have To Do Is Sit, Relax, And Enjoy.

خدمات تنسيق الحدائق

خدمات المناظر الطبيعية الاحترافية لدينا شاملة تماماً، سواء كانت مجرد الحفاظ على مظهر حديقتك أنيقاً أو منظماً أو منظماً أو تصميم حديقة أطلامك سنفعل كل ذلك من أجلك، لذا كل ما عليك فعله هو الجلوس والاسترخاء والاستمتاع.

خدماتنا

Our Services

15

خدمات تنظيف الواجهات

FACADE CLEANING
SERVICES

FACADE CLEANING SERVICES

One Of The Benefits Of Living In Saudi Arabia Is That Sunshine Is Virtual During Most Of The Year. However, The Climate Can Also Be Pretty Harsh, Particularly During The Hot Summer Months,Bringing With It Extreme Temperatures And A Surfeit Of Wind And Dust. Keeping Your Buildings Looking Fresh And Well Maintained Is A Challenge In These Conditions. And This Is Where SMCO Facility Management Can Help.

خدمات تنظيف الواجهات

من فوائد العيش في المملكة العربية السعودية سطوع الشمس في معظم أيام السنة تقريباً، ومع ذلك، يمكن أن يكون المناخ أيضاً قاسياً جداً، لا سيما خلال أشهر الصيف الحارة، مما يؤدي إلى ارتفاع درجات الحرارة وتدفق الرياح والغبار. يعد الحفاظ على مظهر المباني الخاصة بك حديثاً وصيانتها جيداً تحدياً في هذه الظروف. وهذا هو المكان الذي يمكن أن تساعد فيه شركة سمكو لإدارة المرافق.

خدماتنا

Our Services

16

خدمات حفظ وصيانة
المنزل

HOUSE KEEPING
AND HYGIENE
SERVICES

خدمات حفظ وصيانة المنزل

HOUSE KEEPING AND HYGIENE SERVICES

Cleaning And Maintaining The Business Place To The Highest Standards Is Extremely Important Because It Ensures The Comfort Of Your Staff,Customers, And Visitors In A Pleasant Environment.

SMCO Facility Management Offers A Wide Range Of Cleaning And Sanitizing Services For Every Sized Business Such As Administrative Buildings, Large Residential Building, Corporate Buildings, Hospitals,Malls, Schools And More.

تنظيف وصيانة مكان العمل لأعلى المعايير مهم للغاية لأنها تضمن راحة موظفيك وعملائك وزوارك في بيئة ممتعة، تقدم إدارة المرافق من شركة مجموعة كبيرة من خدمات التنظيف والتعقيم لجميع الأعمال التجارية مثل المباني الإدارية والمباني السكنية الكبيرة ومباني الشركات والمستشفيات ومراكز التسوق، المدارس والمزيد.

خدماتنا

Our Services

17

خدمات مكافحة الآفات

PEST CONTROL
SERVICES

PEST CONTROL SERVICES

With SMCO Facility Management Our Team Are All Experts At Pest Removal, Whether It Is Rats, Mice, Bees, Wasps, Or Other Irritants. Every One Of Our Pest Control Team Is Highly Trained In What They Do And Know How To Handle Pesticides And Chemicals So This Will Make Sure Your Office Or Premises Is Free From Rodents, Insects And Other Pests That Are Causing You Inconvenience And Posing A Danger To Your Family, Staff And Customers' Health.

خدمات مكافحة الآفات

مع إدارة المرافق سمكو فريقنا جميعهم خبراء في إزالة الآفات، سواء كانت جرذان أو فئران أو نحل أو دبابير أو مهبجات أخرى كل فرد من فريق مكافحة الآفات لدينا مدرب تدريباً عالياً، فيما يفعلونه ويعرفون كيفية التعامل مع المبيدات الحشرية والمواد الكيميائية، لذلك سيضمن ذلك أن مكتبك أو مقر عملك خالٍ من القوارض والحشرات والآفات الأخرى التي تسبب لك الإزعاج وتشكل خطراً لصحة عائلتك وموظفيك وعملائك.



خدماتنا

Our Services

18

خدمات التدبير المنزلي
والصيانة

HOUSEKEEPING
AND MAINTENANCE
SERVICES

خدمات التدبير المنزلي والصيانة

يعتقد كل من الإدارة والعملاء أن الحفاظ على البيئة نظيفة وفي حالة جيدة أمر ضروري للفندق لتحقيق سعر معقول وكسب الأعمال المتكررة. التدبير المنزلي هو قسم تشغيلي في فندق مسؤول عن النظافة والصيانة والصيانة الجمالية للغرف والأماكن العامة والمناطق الخلفية والمناطق المحيطة. التدبير المنزلي هو قسم ثانوي له تأثير كبير على السمعة العامة للعقار.

يهتم فريق إدارة شؤون المنزل في سمكو بالحفاظ على الفندق نظيفاً ويتصف بالرعاية بحيث يمكن تسميته «منزل بعيد عن المنزل». الهدف من جميع خدمات الضيافة هو تزويد عملائها بخدمات نظيفة وجذابة ومريحة وميكانيكية وإعدادات جذابة بأسعار معقولة أيضاً. لا شيء يلفت الأنظار أكثر من النظافة في مرافق الضيافة. لا يمكن أن يساوي أي مستوى من الخدمة الانطباع الذي يتلقاه الضيف عندما يدخل إلى غرفة نظيفة ومرتبطة ومنظمة جيداً.

HOUSEKEEPING AND MAINTENANCE SERVICES

SMCO Housekeeping Team Takes Pride In Keeping The Hotel Clean And Pleasant So That It May Be Called A «Home Away From Home».

The Objective Of All Hospitality Services Is To Provide Their Customers With Clean, Attractive, Comfortable, Mep Services And Inviting Settings That Are Also Fairly Priced.

Nothing Makes A More Striking Statement Than Cleanliness In A Hospitality Facility. No Level Of Service Can Equal The Impression A Guest Receives When They Step Into An Immaculate, Tidy, And Well-Organized Room.

Both Management And Customers Think That Keeping The Environment Clean And In Good Repair Is Necessary For A Hotel To Charge A Reasonable Rate And Earn Repeat Business. Housekeeping Is An Operational Department In A Hotel That Is In Charge Of The Cleanliness, Maintenance, And Aesthetic Maintenance Of The Rooms, Public Areas, Back Areas, And Surroundings. Housekeeping Is An Ancillary Department That Has A Significant Impact On A Property's Overall Reputation.



خدماتنا

Our Services

19

تطبيق خدمات الإصلاح
والصيانة

APPLICATION
OF REPAIR AND
MAINTENANCE
SERVICES



تطبيق (صلح) التابع لشركة سمكو

- تطبيق صلح يضمن لك الجودة في الأداء والأسعار المنافسة.
- ضمان توريد وتركيب قطع الغيار الأصلية.
- توفير عقود سنوية بأسعار مخفضة وعروض ترويجية على مدار العام.



كهرباء



أجهزة التكييف



ترميمات



سباكة

تم انشاء تطبيق (صلح) بإستخدام أحدث الأنظمة في مجال التطبيقات حيث أن التطبيق يوفر جميع خدمات التشغيل والصيانة، كما أن التطبيق يخدم قطاع الأفراد والشركات. يتمتع تطبيق صلح بسرعة إنجاز الطلبات وجودة الخدمة المقدمة من فريق عمل ذو خبرة واسعة متوفر في الأبل الستور والأندرويد.

- يساعدك تطبيق صلح على الوصول لأفضل خدمة للتشغيل والإصلاح والصيانة والوصول إلى موقعك في دقائق معدودة.
- يمكنك تقييم الخدمة بكل سهوله ودون أي وسيط.

(REPAIR) Application Powered by SMCO

(REPAIR) Application Was Created Using The Latest Systems In The Field Of Applications, As The Application Provides All Operation And Maintenance Services, And The Application Serves The Individuals And Companies.

(REPAIR) Application Featuring The Speed Of Completing Requests And The Quality Of Service Provided By A Team With Extensive Experience

Available In Apple Store And Android.

- (REPAIR) Application Helps You To Reach The Best Service For Operation, Repair And Maintenance, And To Reach Your Site In A Few Minutes.

- You Can Evaluate The Service Easily And Without Any Mediator.

- (REPAIR) Application Guarantees You Quality Performance And Competitive Prices.

- Ensure The Supply And Installation Of Original Spare Parts. Providing Annual Contracts At Discounted Prices And Promotions Throughout The Year.



AIR

CONDITIONERS



ELECTRICITY



PLUMBING



RENOVATIONS



[Click Here To Download](#)



[إضغط هنا للتحميل](#)

[Click Here To Download](#)



[إضغط هنا للتحميل](#)



أبرز مشاريعنا

**HIGHLIGHTED
PROJECT**

HIGHLIGHTED PROJECT

أبرز مشاريعنا

INSTITUTION NAME	PROJECT TYPE	VOLUME
Ministry Of Finance Riyadh	Operation And Maintenance	2 Years Contract Main Building Almalaz
King Saud Hospital Riyadh	Operation And Maintenance	3 Year Contact
Ministry of Education	Operation And Maintenance	3 Years contract cover 4 group each one with 300 school in Najran
TBC	Operation And Maintenance	3 Years Contract Cover 1500 School In Alahsa
TBC	Operation And Maintenance	3 Years contract cover 2100 School in Dammam
TBC	Operation And Maintenance	2 Years contract cover 2300 School in Riyadh
Four Seasons hotel Apartment	Hotel Facilities Management	5 Years
Yaala plaza	Assets Management	4 Years Leasing And Administration
Alaqariyah Group	Assets Performance And Management	2 Years
Alshaheen Commercial	Project Development , Workplace Strategy	Consultancy 2 Years
Saudi Telecom Company	Cleaning, Maintenance and HVAC	2 Years Contract To Cover Three Main Building Riyadh, Jeddah And Dammam
Localizer Mall	Assets Performance And Management	2 Year, Revenue Performance And Administration
Almalaz Compound	Soft Services	4 Years



وزارة التعليم
Ministry of Education



وزارة المالية
Ministry of Finance



TBC

TBC

Tatweer Building Company



المؤسسة العامة للتدريب التقني والمهني
Technical and Vocational Training Corporation

المؤسسة العامة للتدريب التقني والمهني
Technical and Vocational Training Corporation





stc



riyadh gallery



الرياض جاليري

TBC
Tatweer Building Company

شركة تاتوير العقارية
تاتوير
مقر الشركة: الرياض، المملكة العربية السعودية
TBC 878 405 4300



الرياض جاليري
riyadh gallery



يعلا بلازا
YAAALQ
PLAZA



SMCO
سمكو



الفصول الاربعة للأجنحة الفندقية
FOUR SEASONS
SUITES



فريق العمل
OUR TEAM



OUR TEAM

فريق العمل



م / خالد عيش
مدير تنفيذي

Eng/ Khaled Aish
Executive Director



يزيد آل يعلا
عضو مجلس الإدارة ومدير إدارة التخطيط
الاستراتيجي

Yazeed Al Yala
Member Board Director And Strategic
Planning Department Director



منصور آل يعلا
شريك وعضو مجلس الإدارة

Mansour Al Yala
Board Memembr



أحمد زايد
الرئيس التنفيذي

Ahmed Zayed
CEO



منة الله زايد
مساعد الرئيس التنفيذي

Menat Allah Zayed
CEO Assistant



سليمان نوار
مدير مالي

Suleiman Nawar
Financial Manager



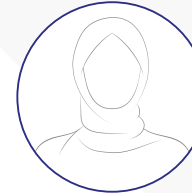
مهند الشهري
مدير إدارة المشتريات

Muhannad Al Shehri
Purchasing Department Manager



محمد الحربي
مدير إدارة التخطيط ودراسة المشاريع

Muhammad Al Harbi
Planning and Project Study
Department Director



نورة محيش
مدير الموارد البشرية وشؤون الموظفين

Noura Muheish
Director of Human Resources and
Personnel Affairs



فيصل الخويلدي
مدير إدارة الجودة

Faisal Al Khweldi
Quality Management Manager



م / مصطفى النصيري
مدير التشغيل والصيانة

Eng/ Mustafa Al Nusairi
Operation and Maintenance Manager





وزارة المالية
Ministry of Finance



عملائنا

OUR CLIENTS



OUR CLIENTS



وزارة التعليم
Ministry of Education





شركائنا

OUR PARTNERS

OUR PARTNERS



الرياض للسفر والسياحة
Al-Riyadh
Travel & Tourism



ابن بطوطة
ibn batuta



واحة العطاء



الفصول الأربعة للأجنحة الفندقية
FOUR SEASONS
SUITES



ابن بطوطة
ibn batuta

إبن بطوطة

تأسس تطبيق ابن بطوطة، بعد رحله طويلة من الخبرات
بمجال السفر والسياحة والخدمات المرتبطة بذلك،
حيث عمل المؤسسون لسنوات طويلة في هذه المجال
رسموا من خلالها النظرة المستقبلية لصناعة السياحة
والسفر لتلبية احتياجات السوق والعميل والتوجه العام
لتطوير صناعة التكنولوجيا وادخالها في كافة الاستخدامات.

خدمات التطبيق:

-إصدار التذاكر

-حجوزات الفنادق

-خدمة تأجير السيارات

-خدمة الإستقبال والمساعدة



الرياض للسفر والسياحة
Al-Riyadh
Travel & Tourism

الرياض للسفر والسياحة

تعتبر شركة الرياض للسفر والسياحة واحدة من أكبر 10
شركات سفر وسياحة على مستوى المملكة العربية السعودية.
تقدم جميع خدمات السفر والسياحة بخبرات عالية لجميع
الشركات والقطاعات الحكومية والخاصة كالمؤسسات
والوزارات والمستشفيات وغيرها.
تأسست الشركة عام 2004، كما تعتبر الوكالة من الوكالات
الشابة التي تمتلك الطاقة الكافية لتحقيق النجاح وإرضاء
العملاء.

لدى الوكالة أكثر من 35 فرع وأكثر من 290 موظف ذو
كفاءة عالية على مستوى المملكة العربية السعودية.



واحة العطاء

مؤسسة واحة العطاء للتجارة مؤسسة سعودية متخصصة في المجال الزراعي واستيراد البذور المهجنة إضافة إلى كافة المستلزمات الزراعية و الأسمدة باختلاف أنواعها بعد أكثر من 30 عامًا، أصبحت واحة العطاء للتجارة واحدة من الشركات الرائدة في المملكة العربية السعودية التي تتعامل في تجارة الجملة والتجزئة في مختلف المجالات بما في ذلك:

- البذور المهجنة (الهايبرد F1).
- المشاتل (الزهور و النباتات الداخلية).
- استيراد الأسمدة والتربة الزراعية.
- المراكن باختلاف أنواعها.



الفصول الأربعة للأجنحة الفندقية

أحد أفضل المشاريع الرائدة في مجال الأجنحة الفندقية في المملكة العربية السعودية - الطائف. تسعى الفصول الأربعة لتقديم أعلى درجات الرفاهية والراحة في مجال الأجنحة الفندقية والضيافة . تقدم أيضاً أفضل العروض الخاصة لمنسوبي الشركات والوفود السياحية.



Certificate of Registration

(Environmental Management System)

QFS MANAGEMENT SYSTEMS LLP

This is to Certify that the Environmental Management System of

MASAE SAUDI CONTRACTING COMPANY

WASEL COMMERCIAL, ALWASHM, ALMORABBA-UNIT NO.19, RIYADH, K.S.A

is in accordance with the requirement of the Management System Standard detailed below

ISO 14001:2015

This certificate is valid for the following product or service range

**GENERAL CONTRACTING OF BUILDINGS CONSTRUCTION AND MAINTENANCE
AND FACILITIES MANAGEMENT**

Certificate Number: INT/2109MA/01857

Initial Date of Certification: 08.09.2021

2nd Surv. Due on: 07.08.2023

Date of Certificate: 07.11.2022

Date of Expiry: 07.09.2024

Director:

Date: 07.11.2022



The validity of certificate is subject to regular surveillance audit on or before above mentioned dates and its only valid after successful surveillance with continuation letter issued by QFS. It is issued subject to the continued availability of access at any time and without notice to the above named organization's premises for the purpose of assessment and surveillance regarding the standard named above and QFS terms and conditions.

QFS MANAGEMENT SYSTEMS LLP

MKT. OFFICE: 1200 MERCER ST, SEATTLE, WA, 98109-5578, UNITED STATES

CORP. OFFICE: A-27/H, Sector-16, Noida-201301, U.P.

www.qfscerts.com

email: admin@qfscerts.com

This Certificate remains the property of QFS



Certificate of Registration

(Quality Management System)

QFS MANAGEMENT SYSTEMS LLP

This is to Certify that the Quality Management System of

MASAE SAUDI CONTRACTING COMPANY

2727 AL WASHM ST., AL MURABBA DIST. RIYADH, 12631- KINGDOM OF SAUDI ARABIA

Has been found to be of the Quality Management System Standard

ISO 9001:2015

This certificate is valid for the following product or service range

**GENERAL CONTRACTING OF BUILDINGS CONSTRUCTION AND MAINTENANCE
AND FACILITIES MANAGEMENT**

Certificate Number: INT/2109MA/01856

Initial Date of Certification: 08.09.2021

2nd Surv. Due on: 07.08.2023

Date of Certificate: 07.11.2022

Date of Expiry: 07.09.2024

Director:

Date: 07.11.2022



The validity of certificate is subject to regular surveillance audit on or before above mentioned dates and its only valid after successful surveillance with continuation letter issued by QFS. It is issued subject to the continued availability of access at any time and without notice to the above named organization's premises for the purpose of assessment and surveillance regarding the standard named above and QFS terms and conditions.

QFS MANAGEMENT SYSTEMS LLP

MKT. OFFICE: 1200 MERCER ST, SEATTLE, WA, 98109-5578, UNITED STATES

CORP. OFFICE: A-27/H, Sector-16, Noida-201301, U.P.

www.qfscerts.com

email: admin@qfscerts.com

This Certificate remains the property of QFS



Certificate of Registration

(Occupational Health & Safety Management System)

QFS MANAGEMENT SYSTEMS LLP

This is to Certify that the Occupational Health & Safety Management System of

MASAE SAUDI CONTRACTING COMPANY

WASEL COMMERCIAL, ALWASHM, ALMORABBA-UNIT NO.19, RIYADH, K.S.A

is in accordance with the requirement of the Management System Standard detailed below

ISO 45001:2018

This certificate is valid for the following product or service range

GENERAL CONTRACTING OF BUILDINGS CONSTRUCTION AND MAINTENANCE
AND FACILITIES MANAGEMENT

Certificate Number: INT/2109MA/01858

Initial Date of Certification: 08.09.2021

2nd Surv. Due on: 07.08.2023

Date of Certificate: 07.11.2022

Date of Expiry: 07.09.2024

Director:

Date: 07.11.2022



The validity of certificate is subject to regular surveillance audit on or before above mentioned dates and its only valid after successful surveillance with continuation letter issued by QFS. It is issued subject to the continued availability of access at any time and without notice to the above named organization's premises for the purpose of assessment and surveillance regarding the standard named above and QFS terms and conditions.

QFS MANAGEMENT SYSTEMS LLP

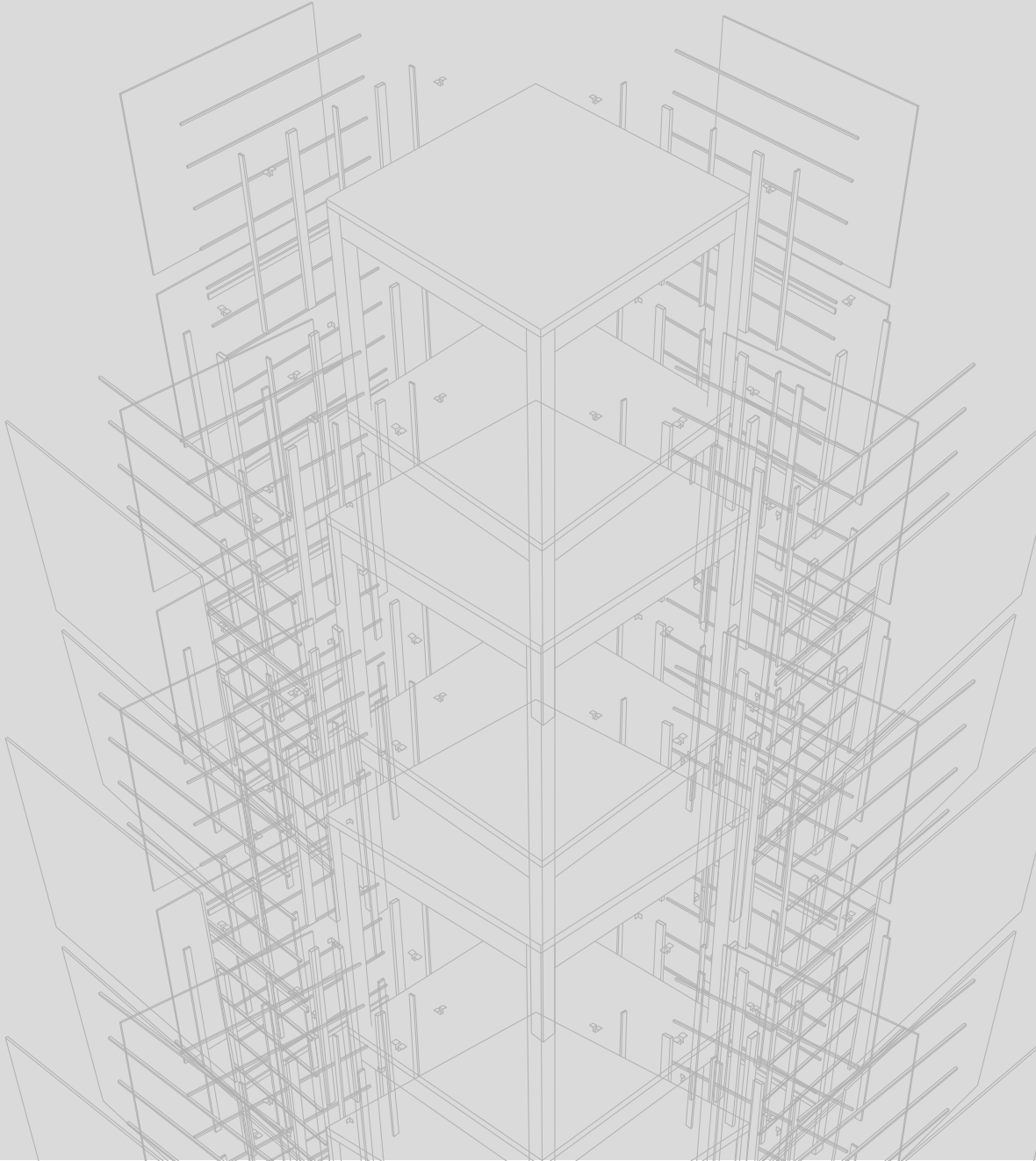
MKT. OFFICE: 1200 MERCER ST, SEATTLE, WA, 98109-5578, UNITED STATES

CORP. OFFICE: A-27/A, Sector-16, Noida-201301, U.P.

www.qfscerts.com

email: admin@qfscerts.com

This Certificate remains the property of QFS



SMCO
سمکو



SMCO
سمكو

شركة مساعي السعودية للمقاولات
Saudi Masaei Contracting Company

TEL 00966 11 4054 100
FAX 00966 11 4044 327

Riyadh - Al Washm St - Al Jaffal Commercial
Center Floor (2) Office (23)

www.masae-sa.com